

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO
OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Scheda ratificata con Delibera del C.C. n. 9 del 7/2/2011

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

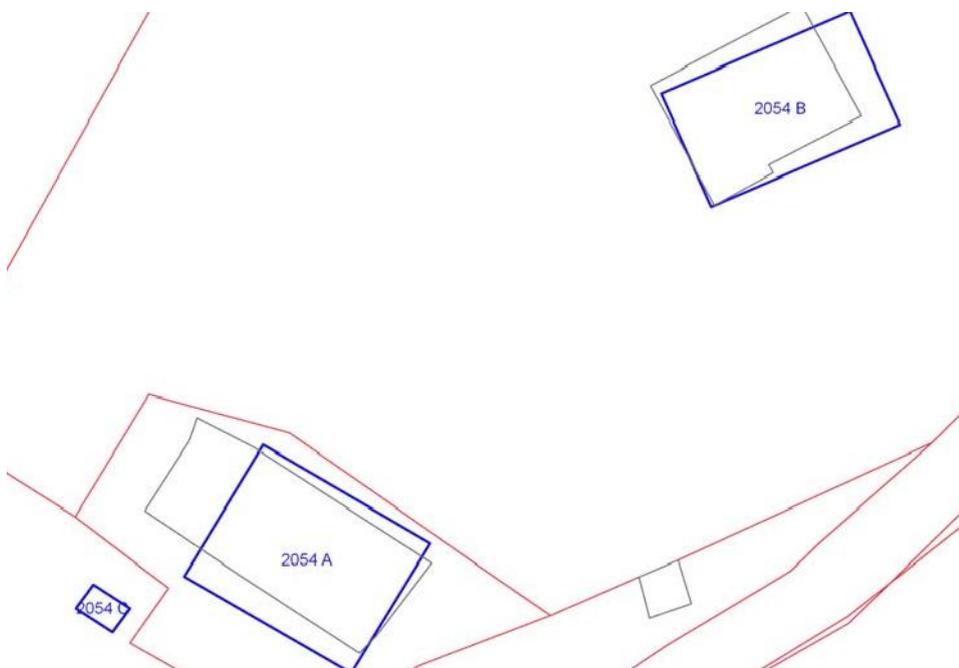
SCHEDA N. 2054

Toponimo ed indirizzo Via Leccia 6/8

Schede 1985: n. 02/ 378-379-380

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 72/327;72/328;72/124



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	casa unifamiliare	N
C	carraia	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 02/12/02

USO ATTUALE		
A	Inutilizzato	
B	Abitazione permanente	
C	Annesso agricolo	
Note B: Edificio di recente costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Assenti	
B	--	
C	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Medio	
B	Buono	
C	Cattivo	
VALORE		
A	Medio	
B	Nulla	
C	Scarso	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
A	Aperta	L'edificio C ricade nell'area di pertinenza di A. Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)
B	Recinzione esterna	
B	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
A	Pavimentazione	assenti
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
A	Vegetazione incongrua	assenti
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti
A	Parcheggi	assenti
A	Baracche precarie	presente
B	--	
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		

